

賃貸物件経営者様のための 定期勉強会

第5回
@藤沢

相続税相談件数13,000件以上の実績を有する専門家が伝授！

賃貸経営における

法人化のメリットと活用

地主税理士としての実体験に基づいたノウハウ大公開！

2018年

10月6日 土 14:00-16:00

受付開始 13:30



藤沢商工会館 ミナパーク 3階 神奈川県藤沢市藤沢607-1 (JR藤沢駅北口より徒歩3分)

第1部

参加費
無料

14:00～ **次世代オーナーの皆様必聴！！**

「賃貸経営における 法人化のメリットと活用」

講師：清田 幸弘 氏

ランドマーク税理士法人 代表社員 税理士

清田 幸弘 氏 プロフィール
1962年 神奈川県横浜市生まれ。明治大学卒業。
横浜農協(旧横浜北農協)に9年間勤務、金融・経営相談業を行う。資産税専門の会計事務所勤務の後、1997年、清田幸弘税理士事務所設立。その後、ランドマーク税理士法人に組織変更し、現在12の本支店で精力的に活動中。急増する相談案件に対応すべく、相続の相談窓口「丸の内相続プラザ」を開設。また、相続実務のプロフェッショナルを育成するため「丸の内相続大学校」を開校し、業界全体の底上げと後進の育成にも力を注いでいる。 <https://www.landmark-tax.com/>



第2部

予約制

15:30～

「住宅セーフティネットを 活かした空き家対策」

講師：廣瀬 一寛 氏 NPO湘南活性 副代表

廣瀬 一寛 氏 プロフィール
福岡県出身。賃貸管理において19年の経験を有す。福岡の大手不動産管理会社、外資系PM会社などで住宅、商業施設などの不動産物件で、客付、テナント誘致、物件仕入、管理業務全般を経験。長年の経験を生かした顧客への適格な提案に定評がある。



■■■ お申し込み方法 詳しくは裏面をご覧ください ■■■

☎ 電話 0466-86-7812 電話受付時間 平日9:00～17:00

ファックス 0466-20-5092

ホームページ <https://www.syonankassei.org/>

主催：NPO湘南活性

■所在地：神奈川県藤沢市藤沢496 藤沢森井ビル6階

■電話：0466-86-7812

■協賛：ユーミーらいふグループ

☑ 10月6日(土) セミナー詳細 <参加費無料・定員制・予約制>

■ 第1部 14:00~15:20
「賃貸経営における法人化のメリットと活用」

講師：清田 幸弘 氏 (せいた ゆきひろ)

ランドマーク税理士法人 代表社員 税理士

- なぜ法人を設立すると節税につながるのか？
- 物件の名義は誰にするのが正解なのか？ 等々



地主税理士としての実体験に基づいたノウハウをお聞き逃しなく！

清田 幸弘 氏 プロフィール

1962年 神奈川県横浜市生まれ。明治大学卒業。

横浜農協(旧横浜北農協)に9年間勤務、金融・経営相談業を行う。資産税専門の会計事務所勤務の後、1997年、清田幸弘税理士事務所設立。その後、ランドマーク税理士法人に組織変更し、現在12の本支店で精力的に活動中。急増する相談案件に対応すべく、相続の相談窓口「丸の内相続プラザ」を開設。また、相続実務のプロフェッショナルを育成するため「丸の内相続大学校」を開校し、業界全体の底上げと後進の育成にも力を注いでいる。https://www.landmark-tax.com/

■ 第2部 15:30~16:00
「住宅セーフティネットを活かした空き家対策」

講師：廣瀬 一寛 氏 (ひろせ かずひろ) NPO湘南活性 副代表

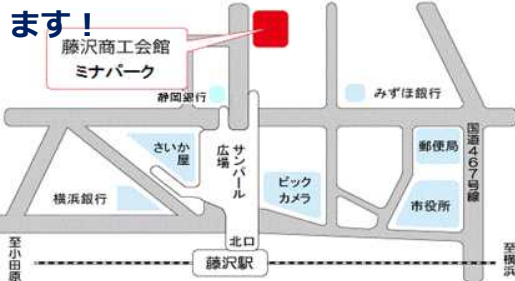
昨年10月に「改正住宅セーフティネット法」が施行され、新たな住宅セーフティネット制度が開始しました。本制度では、住宅確保要配慮者(被災者・高齢者等)の入居を拒まない賃貸住宅を登録し、一定の条件のもと登録住宅に対して経済的支援を行うという内容となっております。本制度は、空室対策にお困りの家主の皆様にとって、ご関心の高いものと思われれます。



今回は、本制度の基本的な枠組みについて解説を行います。

廣瀬 一寛 氏 プロフィール

福岡県出身。賃貸管理において19年の経験を有す。福岡の大手不動産管理会社、外資系PM会社などで住宅、商業施設などの不動産物件で、客付、テナント誘致、物件仕入、管理業務全般を経験。長年の経験を生かした顧客への適格な提案に定評がある。



▶▶▶会場までのアクセス

- ・ JR藤沢駅北口から徒歩約3分
- ・ 小田急藤沢駅から徒歩約4分
- ・ 江ノ電藤沢駅から徒歩約5分

藤沢商工会議所 ミナパーク 3階
神奈川県藤沢市藤沢607-1

セミナー参加お申込用紙 FAX送信番号▶▶▶ 0466-20-5092

フリガナ
お申込者氏名

ご同伴者氏名

名

ご住所

〒

ご連絡先
(お電話番号)

講師へのご質問

※今悩んでいることや講師にお聞きになりたいことをご記入ください。ただし時間の関係でセミナー内でお答えできない場合があることをご了承ください。

NPO
湘南活性

湘南エリアに
「安心・安全そして
心豊かな生活」を

NPO湘南活性は、「住まい」「家族」「健康」「仕事」に関する事業を通じ
湘南エリアに「安心・安全、そして心豊かな生活」を提供していくことを目指すNPOです。

主催者：NPO湘南活性 〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢496 藤沢森井ビル6階
TEL.0466-86-7812 FAX.0466-20-5092 URL. https://www.syonankassei.org/
協賛：ユーミーらいふグループ

NPOSK-20180803