

賃貸物件経営者様のための 定期勉強会

第4回
@藤沢

ローン診断 & 第一印象チェンジのプロフェッショナルが伝授

銀行では教えてくれない

アパートローン借り換え術！

ココにあった！最大の利益を生み出す賃貸経営の秘策

2018年

7月21日 土 14:00-16:00

受付開始 13:30



藤沢商工会館 ミナパーク 3階 神奈川県藤沢市藤沢607-1 (JR藤沢駅北口より徒歩3分)

第1部

参加費
無料

14:00～

不動産投資家の皆様必聴！！

「銀行では教えてくれない

アパートローン借り換え術！」

講師：藤森 龍一 氏

(株)デベロップメントドクター 代表取締役

藤森 龍一 氏 プロフィール
大阪府出身。不動産投資家の共通の悩みであるローンに着目し、閉塞するアパートローン借り換えに専門家のメスを入れるべく、完全成果報酬型の借り換え代行業務を行う株式会社デベロップメントドクターを設立。 <http://www.development-doctor.co.jp/>



第2部

予約制

15:30～

「建物は第一印象が決め手！！」

- アパート・マンションの第一印象だけを変える超ローコスト空室対策
- 建物の第一印象リニューアルによる成功事例紹介

講師：加藤 美穂 氏 (株)サインズスクエア アートディレクター

加藤 美穂 氏 プロフィール
大阪府出身。ヘアメイクアップアーティストとして百貨店や写真スタジオで活躍していたが、サインズスクエアへ転職し店舗デザインを学ぶ。同社の500店舗を超える第一印象のノウハウに女性視点を加え、特に築20年以上の賃貸マンション・アパートで女性入居率を改善させる事を得意とする。 <http://www.signs-square.com/>



■■■ お申し込み方法 詳しくは裏面をご覧ください ■■■

☎ 電話 0466-86-7812 電話受付時間 平日9:00～17:00

ファックス 0466-20-5092

ホームページ <https://www.syonankassei.org/>

主催：NPO湘南活性

■所在地：神奈川県藤沢市藤沢496 藤沢森井ビル6階

■電話：0466-86-7812

■協賛：ユーミーらいふグループ

☑ **7月21日(土) セミナー詳細** <参加費無料・定員制・予約制>

■ **第1部 14:00~15:20**

「銀行では教えてくれないアパートローン借り換え術！」

講師：藤森 龍一 氏 (ふじもり りゅういち)

株式会社デベロップメントドクター 代表取締役

- サラリーマン大家さん必見！タイプ別金融機関の特徴
- 直近の借り換え成功実績を一挙公開
- 借り換えしやすい物件の作り方 等々



住宅&不動産投資ローンのプロフェッショナルが語る「秘策」をお聞き逃しなく！

藤森 龍一 氏 プロフィール

大阪府出身。不動産投資家の共通の悩みであるローンに着目し、閉塞するアパートローン借り換えに専門家のメスを入れるべく、完全成果報酬型の借り換え代行業務を行う株式会社デベロップメントドクターを設立。100以上の金融機関との交渉から、借り換えのノウハウを取得。現在、年間1,500棟以上の借り換え相談を受け、お客様からは高い満足度を得ている。全国のセミナーで年間2,000名の不動産投資家の前で熱弁を振るう。

■ **第2部 15:30~16:00**

「建物は第一印象が決め手！！」

講師：加藤 美穂 氏 (かとう みほ)

株式会社サインズスクエア アートディレクター

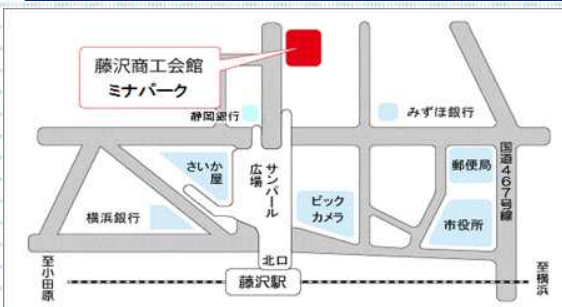
- アパート・マンションの第一印象だけを変える
超ローコスト空室対策
- 建物の第一印象リニューアルによる成功事例紹介



「印象」に着目した、全く新しい空室改善の手法についてお話いただきます！

加藤 美穂 氏 プロフィール

大阪府出身。ヘアメイクアップアーティストとして百貨店や写真スタジオで活躍していたが、株式会社サインズスクエアへ転職し店舗デザインを学ぶ。同社の500店舗を超える第一印象のノウハウに女性視点を加え、特に築20年以上の賃貸マンション・アパートで女性入居率を改善させる事を得意とする。



▶▶▶会場までのアクセス

- JR藤沢駅北口から徒歩約3分
- 小田急藤沢駅から徒歩約4分
- 江ノ電藤沢駅から徒歩約5分

藤沢商工会議所 ミナパーク 3階
神奈川県藤沢市藤沢607-1

セミナー参加お申込用紙 FAX送信番号▶▶▶ **0466-20-5092**

フリガナ
お申込者氏名

ご同伴者氏名

名

ご住所

〒

ご連絡先
(お電話番号)

講師へのご質問

※今悩んでいることや講師にお聞きになりたいことをご記入ください。ただし時間の関係でセミナー内でお答えできない場合があることをご承ください。

NPO
湘南活性

湘南エリアに
「安心・安全そして
心豊かな生活」を

NPO湘南活性は、「住まい」「家族」「健康」「仕事」に関する事業を通じ
湘南エリアに「安心・安全、そして心豊かな生活」を提供していくことを目指すNPOです。

主催者：NPO湘南活性 〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢496 藤沢森井ビル6階
TEL.0466-86-7812 FAX.0466-20-5092 URL. <https://www.syonankassei.org/>
協賛：ユーミーらいふグループ