

あなたに影響があるのはココ！

「2018年税制改正」「120年ぶりの民法改正！」

大家さんへの影響は？

2018年

3月24日 **土** 14:00-16:00

受付開始 13:30



藤沢商工会館 ミナパーク 5階 神奈川県藤沢市藤沢607-1 (JR藤沢駅北口より徒歩3分)

第1部

参加費
無料

14:00～

「あなたに影響があるのはココ！
2018年税制改正」

講師：田中 昌美 氏 ソニー生命保険株式会社



第2部

予約制

15:30～

「120年ぶりの民法改正！
大家さんへの影響は？」

講師：廣瀬 一寛 氏 株式会社湘南らいふ管理



■■■ お申し込み方法 詳しくは裏面をご覧ください ■■■
☎ 電話 0466-86-7812 電話受付時間 平日9:00～17:00
ファックス 0466-20-5092
ホームページ <https://www.syonankassei.org/>

主催：NPO湘南活性

■所在地：神奈川県藤沢市藤沢496 藤沢森井ビル6階

■電話：0466-86-7812

■協賛：ユーミーらいふグループ

☑ 3月24日(土) セミナー詳細 <参加費無料・定員制・予約制>

■ 第1部 14:00~15:20

「あなたに影響があるのはココ！2018年税制改正」

講師：ソニー生命保険株式会社 田中 昌美 氏 (たなか まさみ)



- 大きく変わる事業承継税制について
- 小規模宅地特例の見直し
- 所得拡大促進税制について 等々

税制改正の内容のみならず、活用方法や対策についてもお話しいただきます

田中 昌美氏 プロフィール

静岡県出身。オーナー様の資産コンサルティングに関して20年の経験を有する。税務（相続・所得）、不動産、保険の知識と、経験を組み合わせた柔軟で実効性の高い提案に定評がある。具体的な事例や豆知識を盛り込んだセミナーは参加者に好評。MDRT会員。

※MDRT会員とは、

1927年に発足したMDRT (Million Dollar Round Table) は卓越した生命保険と金融サービスの専門家による国際的かつ独立した組織です。MDRT会員は卓越した商品知識をもち、厳しい倫理基準を満たし、優れた顧客サービスを提供しています。また、生命保険と金融サービス業界の最高水準として世界中で認知されています。

■ 第2部 15:30~16:00

「120年ぶりの民法改正 大家さんへの影響は？」

講師：株式会社湘南らいふ管理 廣瀬 一寛 氏 (ひろせ かずひろ)

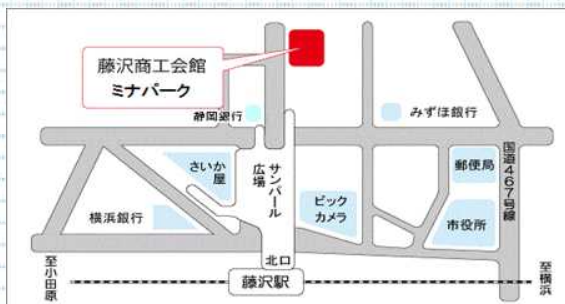


- 賃貸借契約の個人保証に極度額明記が必要！
- エアコンなど室内設備等故障時の家賃減額！等々

2020年めどの施行に向けての準備についてお話しいただきます

廣瀬 一寛氏 プロフィール

福岡県出身。賃貸管理において19年の経験を有す。福岡の大手不動産管理会社、外資系PM会社などで住宅、商業施設などの不動産物件で、客付、テナント誘致、物件仕入、管理業務全般を経験。長年の経験を生かした顧客への適格な提案に定評がある。



▶▶▶会場までのアクセス

- ・ JR藤沢駅北口から徒歩約3分
- ・ 小田急藤沢駅から徒歩約4分
- ・ 江ノ電藤沢駅から徒歩約5分

藤沢商工会議所 ミナパーク 5階
神奈川県藤沢市藤沢607-1

セミナー参加お申込用紙 FAX送信番号▶▶▶ 0466-20-5092

フリガナ
お申込者氏名

ご住所

ご連絡先
(お電話番号)

ご参加人数

名 ご同伴者氏名

NPO
湘南活性

NPO湘南活性は、「住まい」「家族」「健康」「仕事」に関する事業を通じ
湘南エリアに「安心・安全、そして心豊かな生活」を提供していくことを目指すNPOです。

NPOSK-20180126

主催者：NPO湘南活性 〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢496 藤沢森井ビル6階
TEL.0466-86-7812 FAX.0466-20-5092 URL: <https://www.syonankassei.org/> 協賛：ユーマーらいふグループ